

CONVENZIONE RIGUARDANTE DISTANZE INFERIORI (ART. 77 LPTC)

Con la presente convenzione non può essere statuito un diritto reciproco. Il diritto concernente distanze inferiori può essere usufruito dal fondo autorizzato unicamente in connesso con la domanda di costruzione in oggetto. Per la costituzione di un diritto reciproco è necessario un contratto di servitù.

(Vanno indicati tutti i proprietari interessati. La convenzione deve essere firmata da tutti i proprietari.)

Il/La/Le proprietario/a/i/e
della particella n. 1907 del registro fondiario Brusio

cognome/nome/indirizzo del/della/dei/delle proprietario/a/i/e

Pianta-Tognola Pasquale, 1968
Li Geri 116
7744 Campocologno

rilasciano al/alla/ai/alle proprietario/a/i/e
della particella n. 2250 del registro fondiario Brusio

cognome/nome/indirizzo del/della/dei/delle proprietario/a/i/e

Comune di Brusio
Cancelleria comunale
Borgo 320
7743 Brusio

l'autorizzazione richiesta in base all'art. 77 LPTC per realizzare e mantenere con distanze inferiori verso i confini comuni delle due particelle menzionate l'edificio/l'impianto progettato sulla particella n. 2250 secondo la domanda di costruzione inoltrata il all'autorità competente per il rilascio della licenza edilizia.

Dopo l'entrata in giudicato della licenza edilizia, l'autorità competente per il rilascio dell'autorizzazione provvede ad inoltrare la presente convenzione al registro fondiario per l'iscrizione della relativa menzione.

I costi per l'iscrizione della menzione sono a carico del/della/dei/delle proprietario/a/i/e della particella n. 2250.

Brusio, 20.04.2026
(Luogo/data)

Il/La/Le proprietario/a/i/e interessato/a/e/i



Notifica al registro fondiario

La convenzione di cui sopra viene notificata in base alla licenza edilizia del cresciuta in giudicato. Sui fondi interessati va iscritta la seguente menzione:

Convenzione relativa a distanze inferiori

(Luogo/data)

L'autorità competente per il rilascio della licenza edilizia

Allegati:

- Convenzione (in quattro esemplari con firma originale)
- Licenza edilizia con certificazione dell'entrata in giudicato
- Piano di situazione

Certificazione dell'avvenuta menzione a registro fondiario

La menzione notificata è stata iscritta in data odierna.

(Luogo/data)

REGISTRO FONDIARIO
L'ufficiale

Va a:

- Autorità competente per il rilascio della licenza edilizia
- Proprietari/e dei fondi

Convenzione sulla riduzione delle distanze dai confini



Brusio, 20.04.2026 ORT/DATUM		Brusio, 20.04.2026 ORT/DATUM			
AECB		EIGENTÜMER			
Legende: — — — Bestehende Elektroleitung - - - - - Projektierte Elektroleitung — — — Demontage Elektroleitung					
Layout: Piano costruzione ravvicinata 1907					
BRUSIO				Ablage - Code REN.EN.BRUG.TSNE.VT	
TRAFOSTATION				Plan Nr. 2005.1	
AECB TS 221 LI GERI PONTE				Datum 09.03.2026	
Contratto costruzione ravvicinata 1907				Gez. mee	
☐ Vorprojekt ☐ Bauprojekt ☐ Eingabeprojekt ☐ Submissionsprojek ☐ Ausführungsprojek ☒ Wie gebaut				Visum bad	
				Format A3	
Via da Clalt 12 7742 Poschiavo				Massstab 1:200	
Tel. 081 839 71 11 Fax 081 839 72 99				Seiten Nr. 3 / 3	
E-Mail: hello@repower.com www.repower.com					